

Examinado o expediente tramitado para a contratación da execución da obra denominada "1ª FASE DESCONTAMINACION Y CONSOLIDACION ESTRUCTURAL CENTRO CULTURAL EN LA ANTIGUA FÁBRICA CROS O BURGO-CULLEREDO", a adxudicar mediante procedemento aberto con multiplicidade de criterios de valoración.

ANTECEDENTES

1. Con data 7 de outubro de 2009 a Xunta de Goberno Local aprobou o expediente de contratación mediante procedemento aberto con multiplicidade de criterios de valoración, tramitación urgente con redución dos prazos ordinarios á metade, da obra denominada "1ª FASE DESCONTAMINACIÓN Y CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL CENTRO CULTURAL EN LA ANTIGUA FÁBRICA CROS-O BURGO-CULLEREDO".

2. A tal efecto publícanse anuncios no BOP nº 221 de 14 de outubro, no diario La Voz de Galicia de 11 de outubro e no perfil de contratante solicitando ofertas de empresas capacitadas para a súa realización.

A Mesa Xeral de contratación en sesión celebrada o día 12 de novembro de 2009, analiza a documentación administrativa, e acorda:

- a. requirir documentación ás seguintes empresas: CONSTRUCCIONES NAVILA, S.L.; COPCISA, S.A. , ESOGA, S.L., ISOLUX-CORSAN; CONSTRUCCIONES EN PIEDRA SIGRAS, S.L.; OBRAS Y CONTRATAS AEDES, S.L.; ALDASA CONSTRUCTORA S.L.U., CONSTRUCCIONES ANGEL JOVE, S.A.; UTE CONSTRUCCIONES LOPEZ CAO, S.L.-GEOTECNIA Y CIMENTOS S.A.
- b. E non admitir a oferta presentada por COSTRUNOR ESTRUCTURAS, S.L., por no ter presentado a súa oferta tal e como se indica na Lei de contratos do sector público.

En sesión de 20 de novembro a Mesa de Contratación, examinada á documentación presentada polas empresas ás que lle foi requirida, adopta o acordo de

- a. admitir as ofertas que corresponden ás empresas: FEYJU GALICIA, S.L.; C. MOUZO Y SOUTO, S.L.; DRAGADOS, S.A.; UTE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS HERCULINAS y PINTURAS, RESTAURACIONES Y REVESTIMENTOS SL (REYCONS); JESUS MARTINEZ CONSTRUCCIONES S.A.; FERROVIAL-AGROMAN, S.A.; OGMIOS PROYECTO S.L.; CONST. RIOTORTO, S.L.; ACCIONA INFRAESTRUCTURAS, S.A.; EOC GALICIA, S.A.; ABECONSA, S.L.U.; VARELA VILLAMOR,.; WINTERRA, S.A.; ANTALIS CONST. E SERVICIOS SL; CONSTRUCCIONES EXISA SA; CONSTRUCCIONES NAVILA, S.L.; COPCISA, S.A. ; ESOGA, S.L., ISOLUX-CORSAN; CONSTRUCCIONES EN PIEDRA SIGRAS, S.L.; OBRAS Y CONTRATAS AEDES, S.L.; ALDASA CONSTRUCTORA S.L.U., CONSTRUCCIONES ANGEL JOVE, S.A.; UTE CONSTRUCCIONES LOPEZ CAO, S.L.-GEOTECNIA Y CIMENTOS S.A.
- b. non admitir a oferta presentada pola Empresa ESBEAL, S.L., por non acreditar dispoñer da clasificación requirida, incumprindo o disposto no art. 14.4 do PCAP.

A continuación procedeuse á apertura das ofertas técnicas presentadas, acordando remitilas aos servizos técnicos municipais co fin de emitan un informe debidamente motivado respecto dos factores de adxudicación, agás os criterios cuantificabeis de

xeito automático (oferta económica, proposta de redución de prazos e persoal a ocupar).

En sesión de 15 de marzo de 2010 a Mesa de Contratación analiza o informe técnico que conclúe outorgando as seguintes puntuacións:

EMPRESA	programa de traballo e protección ambiental	programa control calidade	proxecto seguridade e saúde	Subtotal fase 1
ABECONSA, S.L.U.	3,5	9,5	2,80	15,8
ACCIONA INFRAESTRUCTURAS, S.A.	18	16	9,48	43,48
CONST. ANGEL JOVE, S.A.	2,5	10	2,87	15,35
AEDES	7,55	11	4,56	23,11
ALDASA, S.L.U.	4,75	10	6,58	21,33
ANTALSIS CONSTRUCCION E SERVICIOS	3	9,5	7,82	20,32
C. NAVILA, SL	1,45	8,5	3,99	13,94
C. EXISA, SA	5,2	2	7,38	14,58
C.P. SIGRAS, S.L.	1,85	1,5	5,40	8,75
COPCISA, SA	7,4	7,2	5,21	19,81
DRAGADOS, S.A.	13,6	13,75	8,39	35,74
EOC GALICIA, S.A.	4,8	7	3,12	14,92
ESOGA	7,9	10,5	2,27	20,67
FEYJUGALICIA, S.L.	4	9	2	15
FERROVIAL-AGROMAN	11,8	9,5	4,77	26,07
ISOLUX-CORSAN	6	12,3	2,33	20,07
JESUS MARTINEZ CONSTº. S.A.	4,45	11	3,45	18,9
MOUZO Y SOUTO SL	2,45	9,5	2,27	14,22
OGMIOS PROYECTO, S.L.	8,9	11,5	5,74	26,14
RIOTORTO, S.L.	1,95	11	2,10	15,05
UTE C. HERCULINAS-REYCONS	2,35	10	2,68	15,03
UTE L.CAO-GEOTECNIA	3,45	0,5	1,20	5,15
VARELA VILLAMOR C. Y REHA.	4,6	11,5	5,34	21,44
WINTERRA CONSTRUCTORA	4,3	3,5	1,65	9,45

Tal e como se establece no PCAP na súa cláusula 15.2.2 as empresas que non superan a puntuación mínimo de 16 puntos na primeira fase, "non continuarán no proceso selectivo, quedando excluídas da segunda fase e do procedemento". A continuación procedeuse en acto público á apertura do sobre que contén a oferta económica e da documentación relativa aos criterios de valoración que deban avaliarse mediante a

aplicación dunha fórmula, correspondente ás ofertas que continúan no procedemento, previa lectura das puntuación outorgadas na fase 1.

EMPRESA	OFERTA ECONOMIA	PRAZO
ACCIONA INFRAESTRUCTURAS,S.A.	2.767.104,27	166 hábles
DRAGADOS, S.A.	2.519.510,83 €	160 hábles
OGMIOS, PROYECTOS, S.L.	2.627.790,00 €	271 naturais
FERROVIAL-AGROMAN	2.626.702,39 €	270 hábles
AEDES	2.798.796,23 €	270 naturais
VARELA VILLAMOR, CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES	3.032.194,32 €	218 hábles
ALDASA, S.L.U.	2.640.996,68 €	198 hábles
ESOGA,	2.773.046,00 €	185 hábles
ISOLUX-CORSAN	2.330.349,42 €	246 hábles
ANTALSIS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	2.602.702,23 €	275 naturais
COPCISA	2.348.506,00 €	130 hábles
JESUS MARTINEZ, CONSTRUCCIONES S.A.	1.980.747,51 €	151 hábles

A cláusula 12.3 do PCAP, establece que a proposta de redución de prazos de execución debe ser formulada en días hábiles, determinando que as reducións de prazos que non se propoñan conforme o modelo proposto non serán obxecto de valoración polo órgano de contratación. Polo tanto, non se tiveron en consideración as ofertas de redución de prazos formuladas por OGMIOs, AEDES e ANTALSIS.

En sesión de 16 de marzo a Mesa de Contratación, visto o informe emitido polo Xefe de Servizo de economía e facenda, acorda outorgar as seguintes puntuacións:

Licitador	subtotal fase 1	prezo	prazo	subtotal fase 2	total
ACCIONA INFRAESTRUCTURAS,S.A.	43,48	18,653	9,11	27,763	71,243
DRAGADOS, S.A.	35,74	26,615	9,26	35,875	71,615
OGMIOS, PROYECTOS, S.L.	26,14	23,518	1,0	24,518	50,658

FERROVIAL-AGROMAN	26,07	23,556	1,0	24,556	50,626
AEDES	23,11	17,546	1,0	18,546	41,656
VARELA VILLAMOR CONSTRUCCIONES Y REHALITACIONES	21,44	9,395	7,19	16,585	38,025
ALDASA, S.L.U.	21,33	23,056	8,32	31,376	52,706
ESOGA	20,67	18,445	8,64	27,085	47,755
ISOLUX-CORSAN	20,07	31,314	3,86	35,174	55,804
ANTALSIS CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	20,32	24,394	1,0	25,394	45,714
COPCISA, SA	19,81	30,863	10,0	40,863	60,673
JESUS MARTINEZ, CONSTRUCCIONES S.A.	18,9	40	9,48	49,48	68,38

A Mesa de contratación acorda por unanimidade formular proposta de adxudicación a favor da oferta presentada por DRAGADOS, S.A., por ser a que obtén unha maior valoración.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

1. O artigo 144 da lei 30/2007, polo que se aproba a lei de contratos do sector público (en adiante, LCSP), establece que no procedemento aberto con multiplicidade de criterios de valoración, a adxudicación recaerá no licitador xustificadamente elixido polo órgano de contratación, á vista da proposta pola Mesa de Contratación unha vez ponderados os criterios de selección establecidos no PCAP.

2. O artigo 135 LCSP establece que a adxudicación provisional acordarase polo órgano de contratación en resolución motivada.

En base a todo o que

PROPONSE á Xunta de Goberno Local, de acordo coa delegación de atribucións efectuada polo Pleno en sesión celebrada o 03 de xullo de 2007:

PRIMEIRO.- Declarar a validez do acto celebrado

SEGUNDO.- Non admitir as ofertas presentadas por COSTRUNOR ESTRUCTURAS, S.L., por no ter presentada a súa oferta tal e como se indica na Lei de contratos do sector público, e por ESBEAL, S.L., por non acreditar dispoñer da clasificación requirida, incumprindo o disposto no art. 14.4 do PCAP.

TERCEIRO.- Adxudicar provisionalmente a execución da obra "1ª FASE DESCONTAMINACION Y CONSOLIDACION ESTRUCTURAL CENTRO CULTURAL EN LA ANTIGUA FÁBRICA CROS O BURGO-CULLEREDO" á DRAGADOS, S.A. con CIF A-15139314, por ser a que presenta unha mellor oferta considerando os criterios de adxudicación establecidos, fixando o prezo en 2.922.632,56€, IVE incluído, (orçamento base: 2.519.510,83 €; IVE: 403.121,73€), e o prazo de execución en 160 días hábiles a contar dende a sinatura da acta de comprobación do trazado de pranta.

CUARTO.- Requerir ao adxudicatario provisional para que, durante o prazo de **10 días hábiles** contados dende o seguinte a aquel en que a adxudicación provisional se publique no perfil de contratante do órgano de contratación, presente a seguinte documentación:

a) Documentación xustificativa de estar ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social. Ambas as circunstancias poderán tamén acreditarse mediante o achegamento do certificado expedido polo Rexistro de Licitadores que acredite os anteriores extremos.

b) Xustificante de estar dado de alta no Imposto sobre Actividades Económicas e ao corrente no pagamento do mesmo, achegando para o efecto copia da carta de pagamento do último exercicio, á que se acompañará unha declaración responsable de non estar dado de baixa na matrícula do citado imposto.

No caso de estar exento deste imposto presentarán declaración xustificativa ao respecto.

c) Documento acreditativo de ter constituído a garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adxudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido, por calquera dos medios a que se refire o art. 84 da LCSP.

d) Escritura pública de formalización da Unión Temporal de Empresarios, que debe ter unha duración coincidente coa do contrato ata a súa extinción.

QUINTO.- Comunicar ao adxudicatario provisional que, en cumprimento da cláusula 28 do prego de cláusulas administrativas particulares, antes da formalización do contrato deberá aboar en concepto de anuncios de licitación as seguintes cantidades:

BOP nº 221 de 14/10/2009 : 164,57€

La Voz de Galicia de 11/10/2009: 1.466,24 €

SEXTO.- Comunicar ao adxudicatario provisional que, unha vez transcorrido o prazo establecido no parágrafo segundo, se non se procedese á adxudicación definitiva do contrato a quen resultara adxudicataria provisional por non cumprir as condicións necesarias para isto, a Corporación procederá a efectuar unha nova adxudicación provisional ás interesadas seguintes a aquela, por orde de clasificación das súas ofertas na valoración, sempre que isto fose posible.

SEPTIMO.- De conformidade co disposto polo artigo 135.3 LCSP, notificar a presente resolución aos licitadores e publicar a adxudicación provisional no perfil de contratante do órgano de contratación, establecendo o prazo de cinco días hábiles a partir de tal publicación para facilitar información aos licitadores interesados sobre os motivos de rexeitamento da súa proposición e das características da proposición do adxudicatario que foron determinantes da adxudicación ao seu favor.

Culleredo, 17 de marzo de 2010

A concelleira delegada de economía, facenda, réxime interior e seguridade

Alicia Ferreiro Varela